



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 3 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
295

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην οδό Διπύλου 5 και 7—9 του Δήμου 'Αθηναίων, για αρχαιο-λογικούς σκοπούς. . . . . 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για τον διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής 'Αθηνών—Θεσσαλονίκης, μεταξύ 'Αλιάρτου—Τιθορέας. . . . . 2
- Περί κηρύξεως ως αναξαρτέας εκτάσεως 410,000 στρεμμάτων, στη θέση Βέλονας, Καμρινάκη, Δύο Πά-τρεις των Κοινοτήτων Προσηλίου—Σταυροπηγίου του Νομού Μεσσηνίας. . . . . 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Δήμου Σιδηροκάστρου. . . . . 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που απα-λοτριώθηκαν για τη διαπλάτυνση της εθνικής οδού Σταυρού—Μαραθώνα στην περιοχή Σταυρού—'Αγίας Παρασκευής. . . . . 5
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για το διπλασια-σμό της σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Δομοκού—'Ορφανών (γλ.π. 298+504—308+904 Π—Π). . . . . 6
- Περί ειδοποιήσεως της 'Ανώτατης 'Εταιρείας με την επωνυμία «'Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της 'Ελλά-δος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης, περί της γενομένης απ' αυτήν παρακαταθέσεως αποζημιώσεως γι' αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου Κομάνικου Κέν-τρου Νεάπολης Κοζάνης. . . . . 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρισεως προτεινομένης τροποποιήσεως του ρυμο-τομικού σχεδίου πόλεως 'Ασπρά Σπίτια, Νομού Βιω-τίας. . . . . 8
- Περί χαρακτηρισμού της οδού Σκουλερίου, στη συνοικία Μεταμόρφωση και στο τμήμα από την οδό Κολοκοτρώνη μέχρι την οδό Φοινίκων στην 'Ερμούπολη Σάμου, ως νομίμως υφισταμένης πρό του 1923 και διατηρητέας. . . 9

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Π.4334/1261

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην οδό Διπύλου 5 και 7—9 του Δήμου 'Αθηναίων, για αρχαιο-λογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκα-στικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νο-μαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Π.Ε.Ζ./1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντή-ρησιν ή ανέγερσιν αρχαιοτήτων».
3. Το από 13.8.80 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρία-ση του 'Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους αριθ. 28/5.8.80.
4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του 'Υπουρ-γού Οικονομικών αριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περί ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους 'Υψι-στους Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημό-σιας ωφέλειας, και ειδικότερα για τη διατήρηση, συντήρηση και προστασία του τμήματος του 'Αρχαίου τείχους της πόλεως, του οποίου η παλαιότερα φάση θεμελιώσεως χρονολογήθηκε στα μέσα του 5ου αιώνα, τριών (3) ακινήτων που βρίσκονται στην οδό Διπύλου 5 και 7—9 του Δήμου 'Αθηναίων και άπει-κονίζονται στο αριθ. 1355/15.10.80 και υπό κλίμακα 1:100 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, θεωρημένα από το Δ/ντή 'Από-τυπώσεως και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ και άντ' αυτού από τον Μ. Μαυραγιά στις 30.12.80, ως κάτωθι:

- 1) 'Υπόγειος χώρος υπό στοιχεία Α—Λ—Ν—Ε—Α έκβα-ζου 119,40 μ<sup>2</sup>, επί του οποίου αντιστοιχούν ποσοστά συνιδιο-κτησίας 18%/ε. ή δέ συμμετοχή του σε μ<sup>2</sup> επί του οικοπέδου ανέρχεται σε 10,32 μ<sup>2</sup>.

2) Υπόγειος γώρος υπό στοιχεία Β—Ε—Μ—Α—Β έκτατος 30,90 μ<sup>2</sup>, επί του οποίου αντιστοιχούν ποσοστά συνιδιοκτησίας 220/00 ή δε συμμετοχή του εις μ<sup>2</sup> επί του οικηπέδου ανέρχεται εις 4,13 μ<sup>2</sup>.

3) Ακάλυπτος γώρος υπό στοιχεία Γ—Δ—Ν—Μ—Ε—Γ εκτάσεως έμβαδού 28,40 μ<sup>2</sup>.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο α' Ελευθέριος Μαλινδρέτος και Υιός Ε.Ε..

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πέδων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Σ.3650/1263

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών-Θεσσαλονίκης, μεταξύ Αλιάρτου-Τιθορέας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Β. Δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Ο.Σ.Ε. ισχυουσών διατάξεων».
3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (Φ.Ε.Κ. 497/28.5.80 τ. Β') «περί ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών-Θεσσαλονίκης, μεταξύ Αλιάρτου-Τιθορέας : α) εκτάσεως συνολικού έμβαδού 21.288 Μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Νομό Φθιώτιδος και φαίνεται περικλειομένη με κόκκινη γραμμή στο αριθ. 744Α/19.11.80 και υπό κλίμακα 1 : 1.000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα και β) εκτάσεως συνολικού έμβαδού 185.782 Μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Νομό Βοιωτίας και φαίνεται περικλειομένη με κόκκινη γραμμή στο αριθ. 742Α/19.11.80 και υπό κλίμακα 1 : 1.000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

Τα άνωτέρω κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες συνέταξε η Διεύθυνση Οργανώσεως Μελετών και Προγραμματισμού του Οργανισμού Σιδηοδρόμων Ελλάδος και θεώρησε ο αρμόδιος Γενικός Διευθυντής του Υπουργείου Συγκοινωνιών στις 22.1.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώ-

ματα κυριότητας οι : 1) Τριανταφύλλου Άγγελική, 2) Φίνου Αικατερίνη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σιδηοδρόμων Ελλάδος (Ο.Σ.Ε.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 414

(3)

Περί κήρυξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 410.000 στρεμμάτων στη Θέση Βελονάς, Καμαρινάκη, δύο Πέτρες των Κοινοτήτων Προσηλίου-Σταυροπηγίου, του Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.
4. Την 939/30.3.1981 πρόταση του Διασφαλείου Καλαμάτας περί κήρυξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα, εκτάσεως, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναστημιουργία της δασικής ελκιστικής που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 18.3.1981, τη δημόσια δασική έκταση 410.000 στρεμμάτων που βρίσκεται στις Θέσεις Βελονά, Καμαρινάκη, δύο Πέτρες των Κοινοτήτων Προσηλίου-Σταυροπηγίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛ ΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Με ελαιοπερίβολα κληρ. Γ. Λιακιά, Περ. Κολλόνη και Αχιλλέα Διαμαντέα.

Δυτικά : Με ελαιοκτήματα Παν. Βαβαρούτσου και Αφρούλας Κοτσάκη, Δημόσια δασική έκταση και δημόσιο δρόμο προς Καλαμάτα.

Βόρεια : Με δημόσια δασική έκταση και ελαιοκτήματα Αχιλ. Διαμαντέα.

Νότια : Με δημόσια δασική έκταση.

Εξαιρείται της αναδασώσεως το εντός αυτής περιλαμβανόμενον αγρόκτημα του Νικολάου Βαβαρούτσου υπό στοιχεία αέγδα έμβαδού 6.000 στρεμμάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Απριλίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

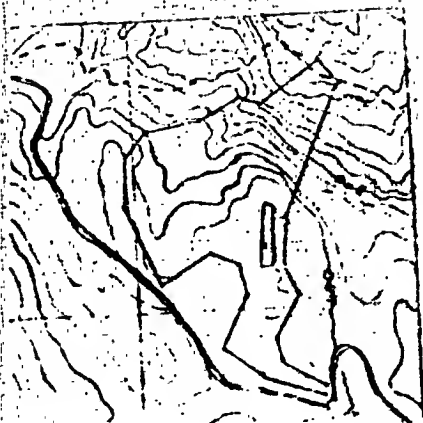
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναζωσμένης Περιοχής: ΒΕΛΟΝΑΣ, ΔΥΟ ΠΕΤΡΕΣ, ΚΑΜΑΡΙΔΑΚΗ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ: ΠΡΟΑΧΙΩΝ - ΣΤΑΥΡΟΠΟΛΙΟΥ

Εμβαδόν: 489 στρέμ.

Κλίμακας: 1:5.000



ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΧΑΡΤΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΡΔΑΜΩΝΑΣ 5-6

ΚΑΙΜΑΝΑΣ 1:20.000

ΣΑΝΙΟΤΕΡΜΑ

ΑΝΑΓΕΝ. 150μ

ΜΑΛΑΧΗ 112μ

ΣΥΡΡΟΙΟΙ ΔΡΑΚΟΣ

ΠΡΟΣ ΚΑΙΜΑΝΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΕΚΤΑΣΗ

Ε = 410 στρέμ

ΛΑΙΟΚΕΤΗΜΑ

ΑΧ ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

ΕΡΕΣΕΡΗΝ

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Κατοικία 8-4-1981

Άριθ. Ο.Ε. 8699/Φ.236

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Δήμου Σιδηροκάστρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περι κατασκευής και συντηρήσεως όδων» κειμένων διατάξεων».

3. Το αριθ. Φ.913.3/42/9/5746/13.4.1981 του Ταμείου Έθνικής Αμύνης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Δήμου Σιδηροκάστρου εκτάσεως 720 τ.μ. όπως φαίνεται στα από 16.12.1980 Κτηματολογικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (αριθ. κτημ. 607/Α).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι Πέτρου Δαμιανίδη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Τ.Ε.Θ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 21 Μαΐου 1981

Ο Νοάρχης  
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. Δ1/Ο/10950

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για τη διαπλάτυνση της Έθνικής οδού Σταυρού — Μαραθώνα στην περιοχή Σταυρού — Αγίας Παρασκευής.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971, τ. Α').

2) Τα στοιχεία προδικασίας για την κύρωση απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη διαπλάτυνση της Έθνικής οδού Σταυρού — Μαραθώνα, στην περιοχή Σταυρού — Αγίας Παρασκευής.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση Α23/03/67/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.75, τ. Β').

4) Την απαλλοτριωτική πράξη αριθ. Δ 350/173/27.1.1981 (ΦΕΚ 47/30.1.81, τ. Δ'), ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των απαλλοτριούμενων εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως περιγράφονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αριθ. 367/21.4.81 και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 628374/26.5.1981 συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων έπτακοσίων μιάς χιλιάδων τριακοσίων σαράντα δύο (2.701.342) υπέρ των προσώπων που φέρονται ως ιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων, για να καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του

άρμοδιου δικαστηρίου σύμφωνα με τις προβλέψεις των κειμένων διατάξεων.

Αθήναι, 26 Μαΐου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

Άριθ. 431607/Φ.810—57—5/37

(6)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Δομοκού — Ορφανών (χλμ. 298 + 504-308 + 904 Π-Π).

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ  
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ  
Α.Ε.

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 9 του Ν.Δ. 797/71, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφоруόμε όλους ύσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. Π. 160/33/12.3.79 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (Φ.Ε.Κ. 190/τ.Δ/79), για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Δομοκού — Ορφανών (χλμ. 298 + 504-308 + 904 Π-Π).

β) Έχουν εγγράψει υπόθηκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με όποιονδήποτε διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λαρίσης, με την αριθ. 1014/20.10.80 απόφασή του, για τα κτήματα που εικονίζονται στο αριθ. 642 Β/78 κτηματολογικό διάγραμμα με τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα δεόντως θεωρημένο, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών), και έχει εκδοθεί το αριθ. 623957/8.4.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, για το ποσό των 9.821.000 δραχμών.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους, που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον Νόμο.

Αθήναι, 13 Απριλίου 1981

Ο Διοικητής  
Α. ΚΩΣΤΕΑΣ

(Άριθ. Τριπλ. ΚΒ' Δημοσίου Ταμείου Αθηνών 20052/26.5.1981).

Άριθ. 925/167413

(7)

Περί ειδοποιήσεως της Ανώτατης Έπιχειρήσεως με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης, περί της γενομένης από αυτήν παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου Κομνηνικού Κέντρου Νεάπολης Κοζάνης.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφεριμένους, δηλ.: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί ακινήτου (οικόπεδο — κτίσματα) που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Σ. 3029/830/8.7.1978 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 401/7.8.78 τεύχ. Δ'), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 5334/Τ1/10.11.1977 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλωμ. Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικού Σ.

Κωστουσίμου. Το οικόπεδο αυτό έχει έκταση 298,98 μ<sup>2</sup> και ερμηνεύεται μέσα στη Νεάπολη της κατασκευαστικής περιφέρειας του Δήμου Νεάπολης και β) τους τυχόν θανειστές που έχουν εγγραφεί: έαρη ή καταστέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου, ότι, η καθορισθείσα με την υπ' αριθ. 266/80, απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Κοζάνης, που εκδόθηκε κατόπιν αίτησης μεταξὺ του ΟΤΕ και της Μαριάνθης Παναγ. Παπιογιώτη, η οποία αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα, παραπάνω αναφερόμενη έκταση, έατε: της τιμής μονάδος, συνολική απόζημίωση, του απαλλοτριωθέντος κτιρίου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από διαχ. 3.699.460 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δυνείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 623308/3.4.81 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών για το ποσό τούτο των τριών εκατομμυρίων έξι εκατομμυρίων εννέα χιλιάδων τετρακοσίων έξι (3.699.460), το οποίο γραμμάτιο ερίσκει: στα χέρια μας από όπου οι δικαιούχοι θα το παραλάβουν προσκομίζοντας σχετική δικαστική απόφαση περί αναγνώρισής των.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1981

Ο Υποδιοικητής  
Δ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Τσμ. Γεν. Έστ. Αθ. 20420/27.5.81)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 490/5.2.2

(8)

Περί έγκρισεως προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ασπρα Σπίτια, Νομού Βοιωτίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και εις τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισεως επέκτασεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και χωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τον Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/1980) περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 145Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ».

5. Τις με αριθμούς Ε. 123/15.4.1.1961, Ε. 4546/551/28.3.75, Γ30237/4966/8.10.79 Έγκυκλίους της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε.,

Βλέποντας και:

1. Το Β.Δ. 2.9.63 (ΦΕΚ 176Δ/23.10.63) «περί έγκρισεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ασπρων Σπίτιων και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως».

2. Το Β.Δ. 29.4.64 (ΦΕΚ 84/Δ 10.6.64) «περί συμπληρώσεως του από 2.9.63 Β.Δ.».

3. Την 51/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δι-στούμου με την οποία προτείνεται ή τροποποίηση των όρων και περιορισμών δομήσεως και σχηματικής καλύψεως.

4. Την 3733/10.2.81 εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Ν. Βοιωτίας.

5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 4 (Πράξη 3η) της 19.2.81 και ενέκρινε την προτεινόμενη τροποποίηση για τους εξής λόγους:

α) Αύξηση των μελών των οικογενειών που υπάχουν σήμερα στον οικισμό.

β) Μελλοντική αύξηση του έργατικού δυναμικού λόγω κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασεως όπως φαίνεται από την 66566/7460/26.11.80 άδεια του Υπουργείου Βιομηχανίας, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την προτεινόμενη τροποποίηση των όρων και περιορισμών δομήσεως του οικισμού που βρίσκεται στη θέση Ασπρα Σπίτια του Νομού Βοιωτίας ως ακολούθως:

Α. Για τον τομέα Α':

Ως σύστημα δομήσεως όρίζουμε το σύστημα των περύγων εκτός των Ο.Τ. 83, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 όπου θα ισχύει ή σχηματική κάλυψη.

Η μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια κάθε οικοδομικού τετραγώνου όρίζεται σε 50% της όλης επιφάνειας του Ο.Τ.

Ο μέγιστος αριθμός όρόφων των κτιρίων όρίζεται σε δύο (2) όπως προβλεπόταν με την έρχικη έγκριση.

Το μέγιστο ύψος των κτιρίων όρίζεται σε 7,50 μ. μετρούμενο από τη φυσική ή τεχνηκή στάθμη του γύρω εδάφους.

Συντελεστής δομήσεως όρίζεται ο 100.

Η ακόλυπτη επιφάνεια σε κάθε Ο.Τ. διατάσσεται διαμερήως, όπως προβλεπόταν έρχικώς από τη σχηματική κάλυψη των κτιρίων σε κάθε Ο.Τ.

Σε περίπτωση προσθήκης κατ' επέκταση και καθ' ύψος σε ύφιστάμενα κτίρια θα πραγματοποιείται από την όπισθια όψη του κτιρίου της ακόλυπτης επιφάνειας του Ο.Τ.

Η ελάχιστη απόσταση μεταξὺ αυτότελων κτιρίων όρίζεται σε 5.00 μ., μετρούμενη από την έξωτερική επιφάνεια των τυχόν κλειστών ή ανοικτών έξωστών.

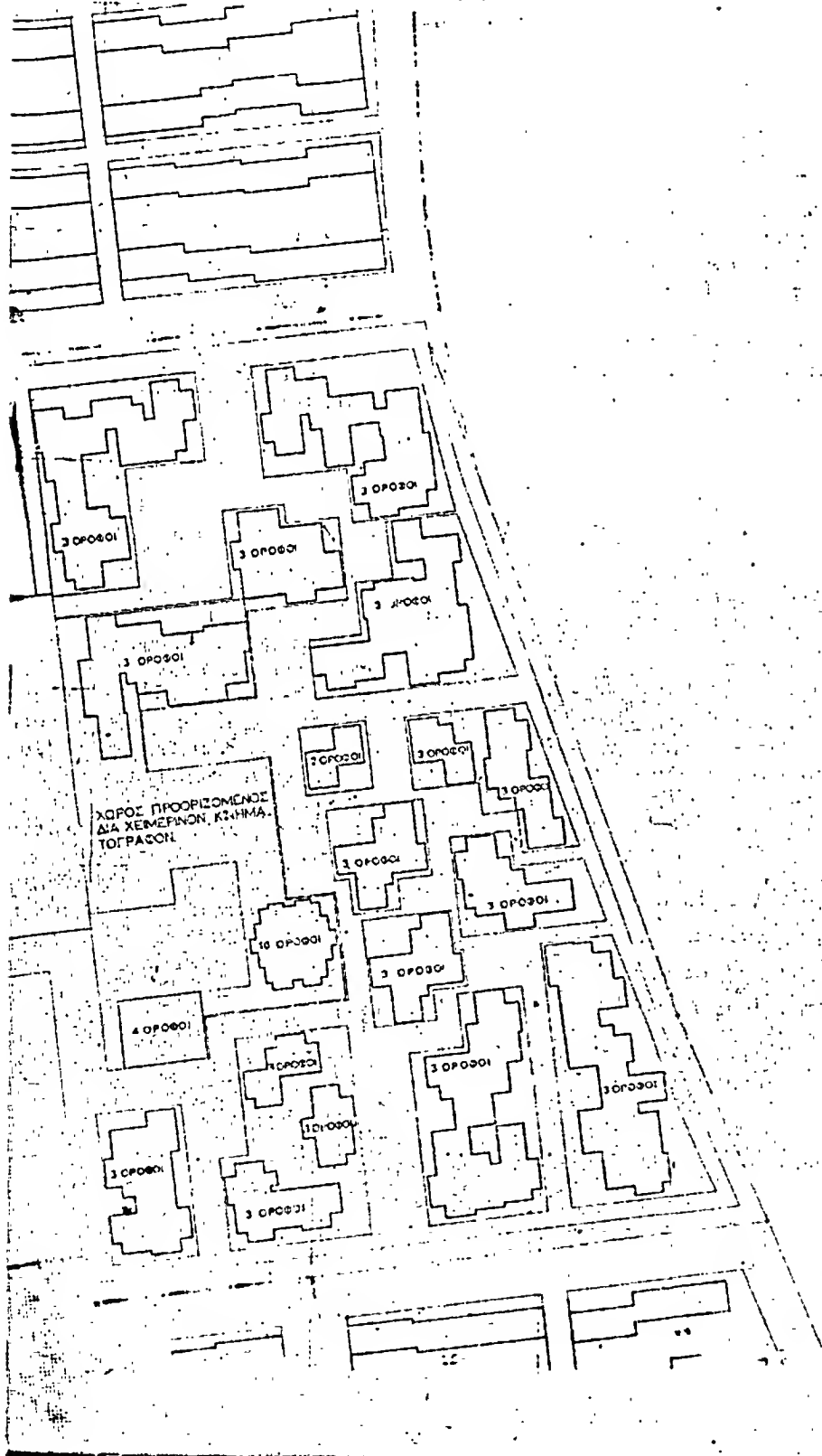
β) Έγκρινουμε την επέκταση της σχηματικής καλύψεως στα Ο.Τ. 32, 83, 90, 93, 94 του Τομέως Α', όπως φαίνεται στις αντίστοιχες πινακίδες του σχεδίου Πόλεως του Οικισμού υπό κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λειβαδιά, 15 Απριλίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ





1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
 ΑΡΧΗΓΕΙΟΝ ΤΗΣ ΑΡΜΑΤΙΚΗΣ  
 ΑΡΧΗΓΕΙΟΝ ΤΗΣ ΑΕΡΟΝΑΥΤΙΚΗΣ  
 ΑΡΧΗΓΕΙΟΝ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΟΝΑΥΤΙΚΗΣ  
 ΑΡΧΗΓΕΙΟΝ ΤΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ  
 ΑΡΧΗΓΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΗΣ





Αριθ. Τ.Π. 5518

(9)

Περί χαρακτηρισμού της οδού Σκουλενίου, στη συνοικία Μεταμόρφωση και στο τμήμα από την οδό Κολοκοτρώνη μέχρι την οδό Φοινίκων στην Ερμούπολη Σύρου ως νομίμως υφισταμένης πρὸ τοῦ 1923 καὶ διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας ὑπ' ὄψη:

1. Τις διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
2. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ Β.Δ. τῆς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν, ἀρμοδιότητος Υ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τις διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.
5. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοτίων ἔργων μετὰ ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε.».
6. Τὴν ἐγκύκλιον Α 311/Α 111 — 814/13.11.1970 τοῦ Υ.Δ.Ε. «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιότητων».

7. Τὴν παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας. Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

8. Τὰ συμπόλαια 15042/64, 15056/63, 2314/30, 2411/1933 καὶ 29212/73.

9. Τὴν υφισταμένη κατάρταση τῆς οδού καὶ τὰ οικόπεδα τῶν Μαραγνίου καὶ Δημητράς Κουλουμπῆ.

10. Τὸ τοπογραφικὸ εἰσόγραμμα ποῦ μᾶς ἔχει ὑποβάλει ὁ ιδιώτης Μηχανικὸς Ζαυνῆς Μιγάλοδης, ὅπου φαίνεται τὰ παραπάνω οικόπεδα καὶ ἡ οδὸς Σκουλενίου.

11. Τὴν 29/13.3.1981 πράξη τοῦ παραπάνω Συμβουλίου, ἀποφασίζουσα:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ὁ ἐν θέματι θρόμος προϋφίσταται τοῦ 1923 καὶ ὅτι θὰ πρέπει νὰ διατηρηθεῖ τὸ τμήμα ποῦ ἐρίσκεται μετὰ τῆς οδού Κολοκοτρώνη καὶ Φοινίκων.

Γιὰ τὰ οικόπεδα συνεπῶς ποῦ θὰ ἔχουν πρότωπο στὸ παραπάνω τμήμα τῆς οδού Σκουλενίου ἔχουν ἐφαρμογὴ ὅλες οἱ διατάξεις ποῦ ἰσχύουν γιὰ τὰ οικόπεδα ποῦ ἐρίσκονται μέσα στὸ ρυμοταμικὸ σχέδιο τῆς Ερμούπολης.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης  
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ